

ご利用料金のご案内

入居時

R7.4.1 時点

入居一時金・敷金	0 円	原状回復費用は建物賃貸借契約の条項による
----------	-----	----------------------

月額固定費用

		家賃	共益費
住居費用	1 人室	60,000 円	25,000 円
	2 人室	100,000 円	35,000 円
生活支援サービス費	吸引・経管栄養等の医療依存度の高い方	30,000 円（税込）	
	医療依存度の低い方	20,000 円（税込）	

※ 共益費

居室・共用部分の電気（既設設備）・ガス・水道・テレビ受信料（有料放送等は個人負担）リネン費（定期的な交換分）、共用部分の清掃

※ 生活支援サービス費

24 時間少なくとも 1 回の安否確認、ナースコール時の状況把握、生活相談、健康管理

※ 上記以外および医療・介護保険適用外の生活支援サービス利用料は、2,700 円/1 時間をいただきます。

月額個別費用（利用するサービスにより変動します）

介護保険利用料 (1 割負担分)	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
	16,765 円	19,705 円	27,048 円	30,938 円	36,217 円
医療・薬剤費	医療保険の自己負担分				
食費	61,500 円（1 ヶ月 30 日、朝 560 円、昼 750 円、夕 740 円）				
経管栄養剤	医療保険適用				
日用品	おむつ類・ティッシュペーパー、トイレットペーパー等（実費）				
洗濯	業者委託（4,840 円/月：2 回/週）も可（税込）				

※ 介護保険の利用料金に関しては、介護度やサービス内容・ご利用回数により異なります。

※ 電気代（備え付けの電気機器以外の使用は別途料金をいただきます）

例：電気毛布、電気コタツ＝3,600 円、扇風機 750 円/1 ヶ月、空気清浄器＝900 円 等
居室内の照明機器（蛍光灯等）の交換 実費

※ 原状回復

故意、過失、善管注意義務違反、通常の使用方法を超える使用による損耗は賃借人の負担となります。

※ 退所時には、リネン類のクリーニング代金（¥4000）をいただきます。

※ 上記以外に個人負担として別途必要になる場合があります。